



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

12.09.2023 nr 6-2/33-9

Detailplaneeringu põhilahenduse esitamine kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks

[Rapla Vallavalitsuse 26. juuli 2023 kirjaga nr 6-2/33-1](#) esitati Saula detailplaneeringu põhilahendus kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks koostöötegitajale, asjaomastele asutustele ja planeeringu koostamisele kaasatud isikutele. Käesoleva aasta augustikuus planeeringulahendust veidi muudeti, mistõttu detailplaneeringu kooskõlastusringi korratakse. Planeeringulahendust täiendati vastavalt aktsiaseltsi Rapla Vesi ettepanekutele, vähendati moodustatavate kruntide arvu, muudeti tänavate lahendust ning korrigeeriti seletuskirja ja jooniseid Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi ettepanekute alusel.

Detailplaneering algatati [Rapla Vallavolikogu 26. augusti 2021 otsusega nr 50](#). Planeeringu eesmärk on osaliselt muuta Rapla Vallavolikogu 26. märtsi 2009 otsusega nr 21 kehtestatud Koguduse ja Saula detailplaneeringut ning kavandada osadele äri- ja tootmismaa kruntidele üksikelamud. Rapla linna kasv pole vastanud ootustele ning äri- ja tootmiskruntide pakkumine ületab nõudlust, samal ajal kui elamispinda napib.

PlanS § 133 lg 1 alusel esitan Saula detailplaneeringu põhilahenduse kooskõlastamiseks ning arvamuse andmiseks. Detailplaneeringu materjalid on leitavad [Rapla valla veebilehelt](#).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

adressaatide nimekiri: Maa-amet, Päästeamet, Transpordiamet, aktsiaselts Rapla Vesi, Elektrilevi OÜ, Telia Eesti AS, puudutatud maaomanikud,

tel 506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee